様式第2号(第4条関係)

空き家バンク物件登録カード

物件登録番号	第　88　号		賃貸又は売却の別	☑賃貸　□売却	
物件所在地	甲斐市竜王新町				
物件の概要	面積		構造	建築年	(1979) 年建築 (築47年)
	土地	175.96㎡	☑木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 (　　)	補修の要否	補修の費用負担
	建物 1階	83.61㎡ 25.29坪		□不要 ☑多少必要 □大幅に必要 □現在補修中	□所有者負担 □入居者負担 ☑その他(入居者と相談の上補修)
	建物 2階	38.09㎡ 11.52坪			
	間取り 1階	□居間(　)畳　☑台所　☑風呂　☑トイレ　□その他(　　) ☑洋間(5)畳(　)畳(　)畳(　)畳　☑和室(6)畳(8)畳(　)畳			
	間取り 2階	□居間(　)畳　□台所　□風呂　□トイレ　□その他(　　) ☑洋間(6)畳(6)畳(　)畳　☑和室(4.5)畳(　)畳			
希望価格	☑賃貸(60,000)円程度／月額　□売却(　)円程度				
利用状況	□放置(0)年　□別荘　□その他(　　)				

主要施設等への距離		設備状況	
☑ (竜王)駅	1.0km	電　気	☑引き込み済み　□その他(　　)
☑ (新町)バス停	1.0km	ガ　ス	☑プロパンガス　□その他
☑市役所	1.6km	風　呂	☑ガス　□灯油　□電気　□その他(　　)
☑病院・医院	0.3km	水　道	☑上水道　□簡易水道　□その他(　　)
□消防署	1.2km	下水道	☑下水道　□浄化槽　□その他(　　)
☑警察署・交番	2.0km	トイレ	☑水洗　□汲取り　／　□和　☑洋
☑保育園	1.0km	駐　車	☑有(2)台、内車庫(　)台　□無
☑小学校	0.6km	物　置	☑有(　)㎡　□無
☑中学校	1.0km	庭	☑有(1.5)㎡　□無
☑公営温泉	4.0km	電　話	☑接続済み(　　)　☑その他(　　)
□	km	テレビ	□CATV接続済み(借主負担)　□その他(　　)
□	km	その他	

【間取】(別紙参照)	【地図】(別紙参照)

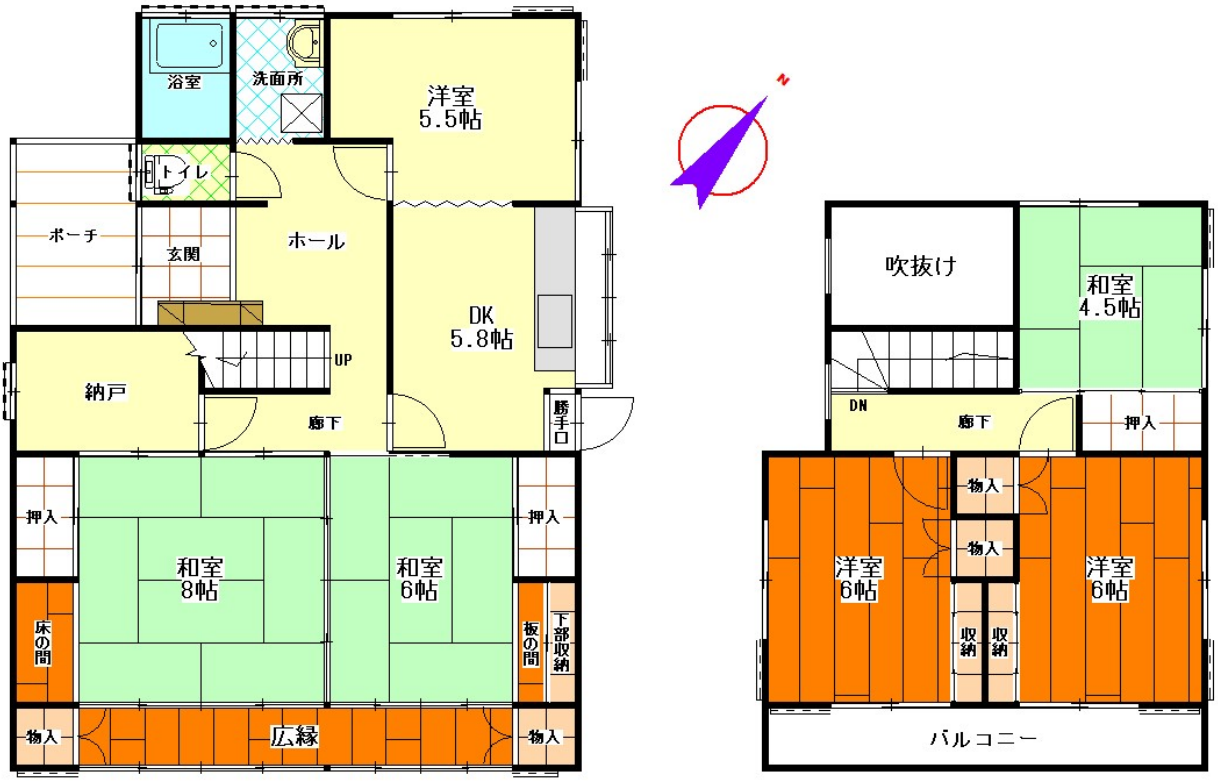
特記事項	
	駐車場は普通車1台＋軽自動車1台。 エアコン2台設置済。(1F和室と1F洋間) 物置は敷地内にあるが所有者使用のため、対象外。 ペットは室内のみ可(小型１匹)

＜外観＞

＜1F＞

<2F>

＜間取り図＞


浴室
洗面所
洋室
5.5帖
トイレ
ポーチ
玄関
ホール
DK
5.8帖
UP
納戸
廊下
勝手口
押入
和室
8帖
和室
6帖
床の間
板の間
下部収納
物入
広縁
吹抜け
和室
4.5帖
DN
廊下
押入
物入
物入
洋室
6帖
洋室
6帖
収納
収納
バルコニー

＜位置図＞

メゾンハラダ
深沢ハイツ
天神前
ペニーレイン
シャーメゾン
クラヴィエR&KB
スプリングハイツB
シャディサラダ館竜王新町店
コーポサンヒルA
甲斐市立竜王北保育園
明治牛乳
シャーメゾンRio
ヤマグチハイツ
むらまつ食堂
リヴラフィネ
清水
パスタシチリ亭
三枝病院
シャーメゾンシェソワ・N
イワタニ山梨(株)
ハイツコバヤシ
西裏
アメニティハイツB
Kermis
北口
中央本線
竜王
南口
オギノ
ピアネーズ小長井
味処ほさか
Google