

入札公告

建設工事について、一般競争入札（事後審査型条件付き）を行うので、地方自治法施行令第167条の6第1項の規定により、次のとおり公告する。

令和8年5月12日

甲斐市長 保坂武

1 入札に付する事項

入札番号	1	担当課等	環境産業部 脱炭素社会推進課
事業名	地域脱炭素移行・再エネ推進交付金事業		
工事名	竜王庁舎ZEB化改修工事		
施工場所	甲斐市 篠原 地内		
予定工期	本契約日翌日から令和10年3月17日まで		
概要	空調設備更新 174台（本館 103台、新館 71台） 照明器具改修 2,053台（本館 1,197台、新館 856台） 内外装改修 1式 仮設工 1式		
予定価格	918,860,000円（消費税及び地方消費税抜き）		
低入札価格調査基準価格	適用		
入札保証金	免除	契約保証金	請負金額200万円未満免除
前金払	請負金額200万円以上適用 ※本件は債務負担行為に係る契約のため、当該会計年度の出来高予定額の40%以内とする。		
中間前金払	請負金額1,000万円以上適用 ※本件は債務負担行為に係る契約のため、当該会計年度の出来高予定額の20%以内とする。		
部分払	可		
最低入札参加者数	2者（最低入札参加者数が確保できない場合は入札を中止するものとする。）		
現場代理人及び主任技術者等	甲斐市ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約、入札関係情報」の「現場代理人及び主任技術者等の取扱いについて」を確認して、適切に対応すること。		
週休2日制工事	適用		

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

甲斐市事後審査型条件付き一般競争入札共通説明書（以下「共通説明書」という。）に示すほか、次の要件を満たしている者。

有資格者名簿登録	令和7・8年度甲斐市入札参加資格者名簿（建設工事）に登録されていること。
地域要件資格・経営事項	代表構成員 ①建設業法に基づく本店が山梨県中北建設事務所管内にあること。 ②入札等参加資格申請時の建築一式の総合評定値が900点以上の者。 ③特定建設業の許可を受けていること。 構成員 ①建設業法に基づく本店が山梨県中北建設事務所管内にあること。 ②入札等参加資格申請時の管の総合評定値が700点以上の者。 構成員 ①建設業法に基づく本店が山梨県中北建設事務所管内にあること。 ②入札等参加資格申請時の電気の総合評定値が650点以上の者。
入札参加形態等	特定建設工事共同企業体 構成員数：3者（出資比率の最小限度基準・20%以上）
その他	・代表構成員は直接かつ恒常的な雇用関係（入札参加の申し込みを行った日以前に3か月以上の期間、継続した雇用関係があること）がある者で、監理技術者（建築）の資格を有する者を本工事に専任で配置できること。 ・入札参加資格確認資料提出時において、施工中の工事を有する技術者であっても対象工事の施工時には、これに専任することができる者を配置予定技術者として提出できることとする。また、原則として工事完成まで配置技術者の変更は、病休・死亡・退職等の理由により市が認めるほかは認めない。 ・工事にかかる設計業務等の受託者と資金若しくは人事面において関連がある者でないこと。 設計受託業者：株式会社山形一級建築士事務所（山梨県甲府市中小河原町1500） ・共同企業体の各構成員は、当該建築工事にかかるほかの共同企業体の構成員ではないこと。

### 3 入札書の提出期限・場所

提出期限	令和8年5月27日(水)午後5時まで ※入札書の日付は、以下の開札日を記載すること。
場所	甲斐市役所 本館3階 アセットマネジメント推進課 契約係

### 4 開札日・場所

日付	令和8年5月28日(木)
場所	甲斐市役所 本館3階 庁議室

### 5 入札参加の申出に関する事項

受付期間	入札公告日から令和8年5月21日(木)午前10時まで(ただし閉庁日は除く。) 受付時間：午前9時から午後5時まで(ただし、最終日は除く。)
申し込み方法	甲斐市ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約、入札・契約等書式、入札関係様式(建設工事)」の「参加申出書(様式第1号)」をアセットマネジメント推進課にFAXにより送付すること。(送付後、電話連絡をすること。) ・参加申出は共同企業体結成のうえ、申し込むこと。 ・参加申出書の経営事項審査事項及び工事施工実績事項は構成員別に記載すること。

### 6 共同企業体の入札参加資格の手続きに関する事項

申請期間	入札公告日から令和8年5月21日(木)午前10時まで(ただし閉庁日は除く。) 受付時間：午前9時から午後5時まで(ただし、最終日は除く。)
提出書類	入札参加説明書(共同企業体)のとおり

### 7 設計図書に関する事項

閲覧期間	入札公告日から令和8年5月21日(木)午前10時まで
閲覧方法	同ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約」の「入札公告」からダウンロードすること。
質問期間	入札公告日から令和8年5月21日(木)午前10時まで
質問書送付先	アセットマネジメント推進課 契約係：FAXにより送付(送付後、電話連絡をすること。)
回答期限	令和8年5月22日(金)午後5時まで

### 8 立会申請に関する事項(入札参加者のうち希望する場合のみ)

立会方法	入札参加者は開札に立会うことができる。その場合、立会申請書をアセットマネジメント推進課に提出すること。詳細は同ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約、入札公告」の「郵便等入札の注意事項」を参照すること。
立会申請書提出期限	令和8年5月26日(火)午後5時まで
立会申請書提出場所	甲斐市役所 本館3階 アセットマネジメント推進課 契約係

### 9 提出書類

入札参加者提出書類	詳細は同ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約、入札公告、入札関係情報(要領等)」の「共通説明書」のとおり。 提出日時は令和8年5月29日(金)正午までにアセットマネジメント推進課に提出すること。 書類提出は落札候補者第1番目のみとする。第2番目以降の者については、市が提出を求めた場合に提出すること。 構成員については、同ウェブサイト内「しごと・産業、入札・契約、入札・契約等書式、入札関係様式(建設工事)」の「工事施工実績調書(様式第5号)」は提出不要。 経営規模等評価結果通知書(写し)は直近の通知書を提出すること。
-----------	--

### 10 議会議決について

本工事の契約締結については、「甲斐市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分の範囲を定める条例」(平成16年甲斐市条例第52号)の規定により議会の議決を要する。
---

#### 11 仮契約締結日

落札決定の日から3開庁日以内とする。
--------------------

#### 12 その他

・工事の施工にあたって下請け業者を使用する場合は、甲斐市内の業者を優先すること。 入札手続等に関する事項、落札者の決定方法等については、同ウェブサイト内の「共通説明書」及び「郵便等入札の注意事項」に示すとおり。 ・本案件の落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって契約金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
---

#### 13 問合せ先

〒400-0192 甲斐市篠原2610 甲斐市役所 総務部 アセットマネジメント推進課 契約係 TEL 055(268)2326 FAX 055(276)7215
--