

「甲斐市長塚地内市有財産活用事業に係る公募型プロポーザル」における評価基準

区分	評価項目	評価基準	配点
能力評価 30点	業務実績 (事業者)	・ 同種業務の実績があるか。 (現在履行中の業務も評価の対象とし、実績数により評価する)	10
	要望理解	・ 実施要領等を熟読した企画提案書の内容か。 ・ 企画提案書に不備がないか。	10
	実施体制	・ 十分な人員体制で役割分担が明確となっているか。 ・ 協力会社がある場合、役割分担の明確化が図られているか。	10
提案評価 50点	業務理解度	・ 本事業の目的及び貸付予定地の特徴や現状を十分に理解している提案内容か。	15
	地域振興	・ 地域との交流や地元雇用など、地域経済の活性化に資する提案内容であるか。	15
	スケジュール	・ 土地の引渡しから施設開店までの事業スケジュールが具体的かつ実現性の高いものとなっているか。	10
	運営	・ 事業の円滑かつ継続的な運営が期待でき、リスクに対する方策が示されているか。	10
価格評価 20点	賃貸料	・ 配点（20点）×（自社の提案価格/提案価格のうち最高価格） ※小数点以下切り捨て ※提案価格とは、賃貸料の総額とする。	20
合計			100