

物 件 調 書

物件番号

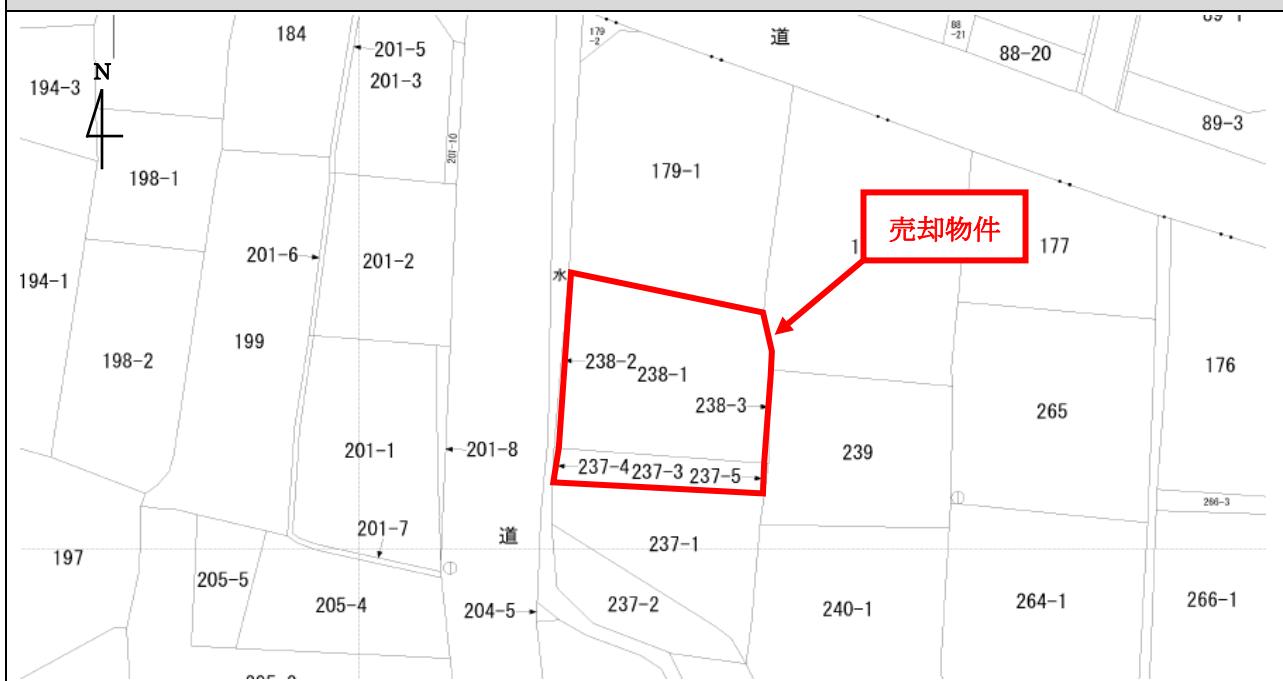
R7-1

所在地	甲斐市下今井字古町 237 番 3 甲斐市下今井字古町 238 番 1		地目	宅地	地積 (登記簿)	382.94 m ²																		
用途地域	第一種住居地域		建ぺい率	60%		容積率																		
その他 制限	<ul style="list-style-type: none"> 甲斐市景観条例による市街地景観形成地域 埋蔵文化財包蔵地の指定なし 																							
接面道路 の状況	<ul style="list-style-type: none"> 西側：幅員約 11m の舗装市道（市道双田線）に等高に接面 																							
電気	接面道路配線 有																							
ガス	都市ガス 無																							
上水道	接面道路配管 有																							
下水道	接面道路配管 有																							
交通機関	JR 中央本線 塩崎駅から 200m 徒歩 3 分																							
校 区	小学校	市立双葉西小学校		中学校	市立双葉中学校																			
店舗等	店舗	商業施設など		金融機関	地方銀行、信用金庫、信用組合など																			
その他 特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 敷地北側にブロック塀があります。 現状有姿での引渡しになります。 <p>◆お問い合わせは</p> <table> <tr> <td>都市計画法・景観法に関すること</td> <td>都市計画課</td> <td>TEL 055-278-1669</td> </tr> <tr> <td>建築基準法に関すること</td> <td>建設課</td> <td>TEL 055-278-1668</td> </tr> <tr> <td>法定外公共物に関すること</td> <td>建設課</td> <td>TEL 055-278-1668</td> </tr> <tr> <td>文化財保護法に関すること</td> <td>生涯学習文化課</td> <td>TEL 055-278-1697</td> </tr> <tr> <td>下水道使用に関すること</td> <td>上下水道業務課</td> <td>TEL 055-276-0734</td> </tr> <tr> <td>水道使用に関すること</td> <td>上下水道業務課</td> <td>TEL 055-276-0734</td> </tr> </table>						都市計画法・景観法に関すること	都市計画課	TEL 055-278-1669	建築基準法に関すること	建設課	TEL 055-278-1668	法定外公共物に関すること	建設課	TEL 055-278-1668	文化財保護法に関すること	生涯学習文化課	TEL 055-278-1697	下水道使用に関すること	上下水道業務課	TEL 055-276-0734	水道使用に関すること	上下水道業務課	TEL 055-276-0734
都市計画法・景観法に関すること	都市計画課	TEL 055-278-1669																						
建築基準法に関すること	建設課	TEL 055-278-1668																						
法定外公共物に関すること	建設課	TEL 055-278-1668																						
文化財保護法に関すること	生涯学習文化課	TEL 055-278-1697																						
下水道使用に関すること	上下水道業務課	TEL 055-276-0734																						
水道使用に関すること	上下水道業務課	TEL 055-276-0734																						

位置図



参考図



現況写真



南西方から



西方から



北西方から



南東方から