

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	甲斐市 (19210)
地域名 (地域内農業集落名)	双葉東地区 (滝坂・大屋敷・下宿・上宿・双葉堅町・大竺・団子・新田・菖蒲沢)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	20.75 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	20.75 ha
② 田の面積	17.46 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	3.29 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	16.53 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

近年の農業を取り巻く環境の変化に伴い、農業従事者の減少や高齢化による離農が増加している。このため、今後遊休農地の増加が懸念される。農地を持続的に利用し、農業の活性化を図るためには、新規就農者を確保・育成するとともに農業法人等の参入を推進し、農地の活用を促進する仕組みを構築することが急務である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

担い手への農地集積・集約化を進め、農作業の効率化を図る。また、地域内外から農地を利用する者を担い手として確保し、持続的に農地を活用することで耕作放棄地の発生を防ぐ。市や県、JA、地域が連携し、新規就農者が参入しやすい環境を整備し、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築に取り組む。

耕作放棄地化や遊休農地化を防止するためには、新規就農者や認定農業者、地域外の農業法人などの新たな受け手の参入を積極的に推進する。

○地域の農業所得の向上に向けた具体的な取り組み

地域の農業所得向上を図るため、地域の気候や土地条件に適した水稻、高収益が期待できる野菜、消費者需要の高い果樹を選定し、農業経営の安定を目指す。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

今後、耕作が困難になった農地は、地域の農地を将来にわたり活用できるよう、規模拡大を目指す農家や新規就農者、農業法人など意欲ある担い手に積極的に集積し、効率的な農地活用を通じて持続可能な農業を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	9 %	将来の目標とする集積率	9 %
--------	-----	-------------	-----

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和14年度)					備考	
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示			
1	利用者	1	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	ha	菖蒲澤112	
2	利用者	2	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	ha	菖蒲澤105	
3	利用者	2	水稲	0.1 ha	ha	水稲	0.1 ha	ha	ha	菖蒲澤107	
4	利用者	3	野菜	0.11 ha	ha	野菜	0.11 ha	ha	ha	團子新居961	
5	利用者	3	野菜	0.11 ha	ha	野菜	0.11 ha	ha	ha	團子新居970	
6	認農	4	水稲	0.13 ha	ha	水稲	0.13 ha	ha	ha	團子新居931	
7	認農	4	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	團子新居932	
8	認農	4	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	團子新居954	
9	認農	4	水稲	0.19 ha	ha	水稲	0.19 ha	ha	ha	團子新居955	
10	認農	4	水稲	0.21 ha	ha	水稲	0.21 ha	ha	ha	團子新居984	
11	認農	4	水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	ha	團子新居985	
12	認農	4	水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	ha	團子新居986	
13	認農	4	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	ha	菖蒲澤9	
14	認農	4	水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	ha	菖蒲澤33	
15	認農	4	水稲	0.13 ha	ha	水稲	0.13 ha	ha	ha	菖蒲澤35	
16	認農	4	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	菖蒲澤37-1	
17	認農	4	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	ha	菖蒲澤98	
18	認農	4	水稲	0.26 ha	ha	水稲	0.26 ha	ha	ha	團子新居944	
19	認農	4	水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	ha	菖蒲澤103	
20	利用者	5	水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	ha	團子新居941	
21	利用者	6	水稲	0.08 ha	ha	水稲	0.08 ha	ha	ha	團子新居971	
22	利用者	6	水稲	0.03 ha	ha	水稲	0.03 ha	ha	ha	團子新居972	
23	利用者	7	水稲	0.2 ha	ha	水稲	0.2 ha	ha	ha	團子新居939	
24	利用者	8	水稲	0.11 ha	ha	水稲	0.11 ha	ha	ha	團子新居942	
25	利用者	9	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	ha	團子新居943	
26	利用者	10	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	ha	菖蒲澤10	
27	利用者	10	水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	ha	團子新居976	
28	利用者	11	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	菖蒲澤39	
29	利用者	12	水稲	0.07 ha	ha	自己保全	0.07 ha	ha	ha	菖蒲澤125	
30	利用者	13	野菜	0.26 ha	ha	野菜	0.26 ha	ha	ha	團子新居964	
31	利用者	13	野菜	0.12 ha	ha	野菜	0.12 ha	ha	ha	菖蒲澤50	
32	利用者	13	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	ha	菖蒲澤53-1	
33	利用者	13	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	ha	菖蒲澤53-2	
34	利用者	14	水稲	0.1 ha	ha	水稲	0.1 ha	ha	ha	菖蒲澤126	
35	利用者	15	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	菖蒲澤1-1	
36	利用者	15	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	菖蒲澤1-2	
37	利用者	15	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	ha	菖蒲澤2	
38	利用者	15	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	ha	菖蒲澤3	
39	利用者	16	水稲	0.19 ha	ha	水稲	0.19 ha	ha	ha	團子新居950	
40	利用者	16	水稲	0.19 ha	ha	水稲	0.19 ha	ha	ha	團子新居951	
41	利用者	16	水稲	0.19 ha	ha	水稲	0.19 ha	ha	ha	團子新居952	
42	利用者	17	水稲	0.05 ha	ha	水稲	0.05 ha	ha	ha	團子新居923-1	
43	利用者	17	水稲	0.03 ha	ha	水稲	0.03 ha	ha	ha	團子新居923-2	
44	利用者	18	水稲	0.1 ha	ha	水稲	0.1 ha	ha	ha	團子新居988	
45	利用者	18	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	團子新居990	
46	利用者	19	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	ha	團子新居940	
47	利用者	19	水稲	0.2 ha	ha	水稲	0.2 ha	ha	ha	團子新居975	
48	利用者	20	水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	ha	團子新居947	
49	利用者	20	水稲	0.01 ha	ha	水稲	0.01 ha	ha	ha	團子新居979	
50	利用者	20	水稲	0.01 ha	ha	水稲	0.01 ha	ha	ha	團子新居980	
51	利用者	21	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	ha	大袋'2943	中山間(伊豆の宮)
52	利用者	21	水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	ha	大袋'2957	中山間(伊豆の宮)
53	利用者	22	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	ha	大袋'2796	中山間(伊豆の宮)
54	利用者	22	水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	ha	大袋'2964	中山間(伊豆の宮)
55	利用者	22	水稲	0.11 ha	ha	水稲	0.11 ha	ha	ha	大袋'2801	中山間(伊豆の宮)
56	利用者	22	水稲	0.05 ha	ha	水稲	0.05 ha	ha	ha	大袋'2958	中山間(伊豆の宮)
57	利用者	22	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	ha	大袋'2959	中山間(伊豆の宮)
58	利用者	22	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	ha	大袋'2965	中山間(伊豆の宮)
59	利用者	22	水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	ha	大袋'2859	中山間(伊豆の宮)
60	利用者	23	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	ha	大袋'2824	中山間(伊豆の宮)
61	利用者	23	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	ha	大袋'2825	中山間(伊豆の宮)
62	利用者	24	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	ha	大袋'2913	中山間(伊豆の宮)
63	利用者	24	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	ha	大袋'2834	中山間(伊豆の宮)
64	利用者	24	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	ha	大袋'2872-1	中山間(伊豆の宮)
65	利用者	24	水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	ha	大袋'2905	中山間(伊豆の宮)
66	利用者	24	水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	ha	大袋'2906	中山間(伊豆の宮)
67	利用者	24	水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	ha	大袋'2920	中山間(伊豆の宮)

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和14年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
68	利用者	24	水稻	0.17 ha	ha	水稻	0.17 ha	ha	大袋'2921	中山間(伊豆の宮)
69	利用者	24	水稻	0.31 ha	ha	水稻	0.31 ha	ha	大袋'2934	中山間(伊豆の宮)
70	利用者	24	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2948	中山間(伊豆の宮)
71	利用者	24	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2966	中山間(伊豆の宮)
72	利用者	25	水稻	0.33 ha	ha	水稻	0.33 ha	ha	大袋'2938	中山間(伊豆の宮)
73	利用者	26	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	大袋'2810	中山間(伊豆の宮)
74	利用者	26	水稻	0.06 ha	ha	水稻	0.06 ha	ha	大袋'2811	中山間(伊豆の宮)
75	利用者	26	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	大袋'2812	中山間(伊豆の宮)
76	利用者	26	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	大袋'2813	中山間(伊豆の宮)
77	利用者	26	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha	大袋'2902	中山間(伊豆の宮)
78	利用者	26	水稻	0.18 ha	ha	水稻	0.18 ha	ha	大袋'2903	中山間(伊豆の宮)
79	利用者	26	水稻	0.18 ha	ha	水稻	0.18 ha	ha	大袋'2904	中山間(伊豆の宮)
80	利用者	27	水稻	0.25 ha	ha	水稻	0.25 ha	ha	大袋'2869-1	中山間(伊豆の宮)
81	利用者	28	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	大袋'2867	中山間(伊豆の宮)
82	利用者	28	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	大袋'2868	中山間(伊豆の宮)
83	利用者	29	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	大袋'2954	中山間(伊豆の宮)
84	利用者	29	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	大袋'2955	中山間(伊豆の宮)
85	利用者	30	水稻	0.03 ha	ha	水稻	0.03 ha	ha	大袋'2826	中山間(伊豆の宮)
86	利用者	30	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	大袋'2827	中山間(伊豆の宮)
87	利用者	31	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	大袋'2822	中山間(伊豆の宮)
88	利用者	31	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2823	中山間(伊豆の宮)
89	利用者	31	水稻	0.03 ha	ha	水稻	0.03 ha	ha	大袋'2907	中山間(伊豆の宮)
90	利用者	31	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha	大袋'2908	中山間(伊豆の宮)
91	利用者	32	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	大袋'2937	中山間(伊豆の宮)
92	利用者	33	水稻	0.24 ha	ha	水稻	0.24 ha	ha	大袋'2922	中山間(伊豆の宮)
93	利用者	33	水稻	0.07 ha	ha	水稻	0.07 ha	ha	大袋'2951	中山間(伊豆の宮)
94	利用者	33	水稻	0.07 ha	ha	水稻	0.07 ha	ha	大袋'2952	中山間(伊豆の宮)
95	利用者	34	水稻	0.35 ha	ha	水稻	0.35 ha	ha	大袋'2953	中山間(伊豆の宮)
96	利用者	35	果樹	0.44 ha	ha	果樹	0.44 ha	ha	大袋'2807	中山間(伊豆の宮)
97	利用者	36	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.22 ha	ha	大袋'2835	中山間(伊豆の宮)
98	利用者	37	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	大袋'2942	中山間(伊豆の宮)
99	利用者	38	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	大袋'2851	中山間(伊豆の宮)
100	利用者	38	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2852	中山間(伊豆の宮)
101	利用者	38	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha	大袋'2936	中山間(伊豆の宮)
102	利用者	38	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	大袋'2956	中山間(伊豆の宮)
103	利用者	39	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	大袋'2855-1	中山間(伊豆の宮)
104	利用者	40	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2831	中山間(伊豆の宮)
105	利用者	40	水稻	0.02 ha	ha	水稻	0.02 ha	ha	大袋'2832	中山間(伊豆の宮)
106	利用者	40	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	大袋'2876-1	中山間(伊豆の宮)
107	利用者	40	水稻	0.23 ha	ha	水稻	0.23 ha	ha	大袋'2880	中山間(伊豆の宮)
108	利用者	41	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	大袋'2836	中山間(伊豆の宮)
109	利用者	42	水稻	0.09 ha	ha	水稻	0.09 ha	ha	大袋'2860	中山間(伊豆の宮)
110	利用者	43	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha	大袋'2814	中山間(伊豆の宮)
111	利用者	43	水稻	0.09 ha	ha	水稻	0.09 ha	ha	大袋'2932	中山間(伊豆の宮)
112	利用者	43	水稻	0.17 ha	ha	水稻	0.17 ha	ha	大袋'2933	中山間(伊豆の宮)
113	利用者	44	水稻	0.26 ha	ha	水稻	0.26 ha	ha	大袋'2830-1	中山間(伊豆の宮)
114	利用者	44	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	大袋'2841	中山間(伊豆の宮)
115	利用者	44	水稻	0.11 ha	ha	水稻	0.11 ha	ha	大袋'2842	中山間(伊豆の宮)
116	利用者	44	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	大袋'2843	中山間(伊豆の宮)
117	利用者	44	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	大袋'2844	中山間(伊豆の宮)
118	利用者	44	野菜	0.04 ha	ha	野菜	0.04 ha	ha	大袋'2845	中山間(伊豆の宮)
119	利用者	44	水稻	0.17 ha	ha	水稻	0.17 ha	ha	大袋'2846	中山間(伊豆の宮)
120	利用者	44	水稻	0.18 ha	ha	水稻	0.18 ha	ha	大袋'2847	中山間(伊豆の宮)
121	利用者	44	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2850	中山間(伊豆の宮)
122	利用者	44	水稻	0.06 ha	ha	水稻	0.06 ha	ha	大袋'2870-1	中山間(伊豆の宮)
123	利用者	44	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	大袋'2871	中山間(伊豆の宮)
124	利用者	44	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	大袋'2923	中山間(伊豆の宮)
125	利用者	44	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.22 ha	ha	大袋'2941	中山間(伊豆の宮)
126	利用者	45	水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha	大袋'2797	中山間(伊豆の宮)
127	利用者	45	水稻	0.24 ha	ha	水稻	0.24 ha	ha	大袋'2798	中山間(伊豆の宮)
128	利用者	45	水稻	0.08 ha	ha	水稻	0.08 ha	ha	大袋'2799	中山間(伊豆の宮)
129	利用者	45	水稻	0.12 ha	ha	水稻	0.12 ha	ha	大袋'2800	中山間(伊豆の宮)
130	利用者	46	水稻	0.23 ha	ha	水稻	0.23 ha	ha	大袋'2794	中山間(伊豆の宮)
131	利用者	46	水稻	0.18 ha	ha	水稻	0.18 ha	ha	大袋'2861	中山間(伊豆の宮)

別紙

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
132	利用者	46	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	大垈' 2862	中山間（伊豆の宮）
133	利用者	46	水稻	0.25 ha	ha	水稻	0.25 ha	ha	大垈' 2863	中山間（伊豆の宮）
134	利用者	47	果樹	0.12 ha	ha	果樹	0.12 ha	ha	大垈1849-1	中山間（大久保）
135	利用者	48	果樹	0.18 ha	ha	果樹	0.18 ha	ha	大垈1878-3	中山間（大久保）
136	利用者	48	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	龍地6162	中山間（大久保）
137	利用者	49	果樹	0.21 ha	ha	果樹	0.21 ha	ha	大垈1869-4	中山間（大久保）
138	利用者	50	果樹	0.33 ha	ha	果樹	0.33 ha	ha	大垈1848-1	中山間（大久保）
139	利用者	50	果樹	0.16 ha	ha	果樹	0.16 ha	ha	大垈1863-1	中山間（大久保）
140	利用者	50	果樹	0.16 ha	ha	果樹	0.16 ha	ha	大垈1865-2	中山間（大久保）
141	認就	51	果樹	0.07 ha	ha	果樹	0.07 ha	ha	龍地6064-1	
142	認就	51	果樹	0.11 ha	ha	果樹	0.11 ha	ha	龍地6067	
143	利用者	52	果樹	0.19 ha	ha	果樹	0.19 ha	ha	大垈1869-2	