

別紙2 設計と条件

1. 駐車場（南区画）

- ①週末など稼働率が高い場合を想定した駐車場
- ②子育て支援複合施設等を整備することから施設機能に応じた加算が必要

2. バス駐車場

- ①市民バス等が駐車、転回できるスペースを想定

3. 北区画（サブ駐車場）

- ①市道古村本線の車両規制時間帯（スクールゾーン）を考慮した運用計画
- ②通学路があるため車導線との歩車分離を要検討

4. トイレ・備蓄倉庫

- ①トイレ・倉庫等の配置計画

5. 屋根付き広場

- ①カフェやシンボルツリー位置を考慮した配置計画
※カフェ等、便益施設の設置の有無については、本業務のサウンディング調査を踏まえ検討する

6. 外周園路

- ①車道に出ずに公園内を周遊できる導線計画
- ②導線を公園内にも引込歩くのが楽しい区間に
- ③公園への出入り口の増設を検討

7. 東西横断道路

- ①隣接する集会所へのアクセスを考慮した導線を計画
- ②既存水路を活かした親水空間を検討
- ③井戸の掘削/水飲み場などの詳細計画

8. メイン園路

- ①バリアフリーに考慮した誰もが移動しやすい導線を計画
- ②既存樹木を考慮した詳細ルート設計

9. 東屋・ウッド/展望デッキ等

- ①公園内に点在する休憩所等
- ②富士山の眺望が良いことから展望（デッキ）施設の適正は高いため配置を検討

③配置計画

10. キンラン・ギンラン生育エリア

- ①キンラン・ギンラン生息区域への建築は不可とし、生息環境を保全する

11. 公園全体

- ①旧山梨県緑化センター跡地の既存樹木は可能な限り保全する(中央区画・北区画)
- ②ゼロカーボンの実現に向けた再生可能エネルギーの活用等の検討が必要(太陽光/風力発電/地熱利用 等)
- ③防犯など安全性を確保するため視認性向上の必要がある
- ④一時避難地としての機能及び導線を計画
- ⑤DX や IOT 等のデジタル技術を活用したアクティビティの検討