

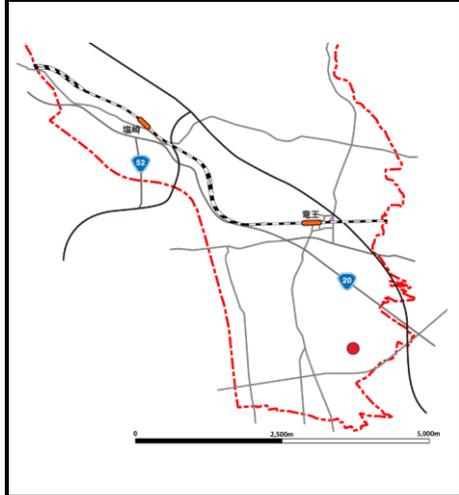
1 タナカダンテ
田中団地

団地属性	所在地	篠原1318-1				
	学区	小学校	竜王南小学校	中学校	竜王中学校	
	交通の状況	最寄り駅	国母			
		最寄りバス停	篠原仲新居			
		アプローチ道路	(主) 甲府南アルプス線まで約300m			
	敷地の概要	所有区分	市所有			
		敷地面積	5,178.53㎡			
		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
		法定容積率	200%			
		法定建ぺい率	60%			
土地の形状		平坦、不整形				
敷地権利		市有地				
周辺の主要公共施設	建替目安	建設から35年	2032年			
	耐用年限	建設から70年	2067年			
共用施設	集会所	有				
	児童遊園	有				
	駐車場(台数)	48台				
	駐輪場	有				
	ごみ集積所	有				
	下水方式	公共下水道				
	ガス	LPガス(集中)				

住棟属性	タイプ	計	16戸1棟建	16戸1棟	18戸1棟		
	棟数	3棟	1棟	1棟	1棟		
	階数		3階建	4階建	4階建		
	構造種別		中層耐火	中層耐火	中層耐火		
	建物構造		鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造		
	主要仕上材	屋根	亜鉛メッキ鋼板葺	亜鉛メッキ鋼板葺	亜鉛メッキ鋼板葺		
	外壁	コンクリート	コンクリート	コンクリート			
	外部建具	アルミ	アルミ	アルミ			

住棟属性	住棟番号	建設年度	管理開始日	構造形式種別	階数	棟別戸数	間取り	住戸占有面積	3点給湯	E/V	旧種別	備考
		1号館(1-1)	H9	H9	中耐	3	4	1DK	37.1	○	×	
	1号館(1-2)	H9	H9	3		4	2K	40.1	○	×		
	1号館(1-3)	H9	H9	3		8	3DK	72.1	○	×		
	2号館	H9	H9	4		16	2DK	55.7	○	×		
	3号館(3-1)	H10	H10	4		2	1DK	37.1	○	×		
	3号館(3-2)	H10	H10	4		2	2K	40.1	○	×		
	3号館(3-3)	H10	H10	4		14	3DK	72.1	○	×		
	管理戸数	50戸		延床面積	3,274.57㎡ (1戸当たり)			65.49㎡				
	種別	公営住宅		50戸	特定公共賃貸住宅							

位置図



配置図

