

# 第3回 甲斐市空家等対策協議会 資料

日時 令和2年10月19日(月)午後1時30分  
場所 甲斐市役所 本館3階 大会議室

## 次 第

### 〔 委 嘱 式 〕

- 1 委嘱状交付
  - 2 市長(会長)挨拶
- 

### 〔 会 議 〕

- 1 開 会
- 2 挨 拶
- 3 議 題
  - (1) 第2期「甲斐市空家等対策計画」の策定について
    - 1) 計画策定の進捗状況等について
    - 2) その他
  - (2) その他
- 4 閉 会

## 甲斐市空家等対策協議会委員名簿（敬称略）

任期：令和2年10月4日～令和4年10月3日（2年）

役職	氏名	所属団体等	備考
会長	ほさか 武 保坂 武	甲斐市長	
委員 (職務代理)	あきやま てるお 秋山 照雄	甲斐市議会 建設経済常任委員長	R2. 5. 11～
委員	たなべ やすあき 田辺 泰明	甲斐市 自治会連合会長	R2. 5. 22～
委員	なかじま だいすけ 中島 大督	山梨県 弁護士会	
委員	おの たけお 小野 竹雄	山梨県 司法書士会	
委員	おぐえ りょうへい 小久江 良平	公益社団法人 山梨県宅地建物取引業協会	
委員	ふくしま ひとし 福島 仁	公益社団法人 全日本不動産協会 山梨県本部	
委員	まるも くにひと 丸茂 邦仁	一般社団法人 山梨県建築士会	
委員	きくはら けんいち 菊原 賢一	株式会社 山梨中央銀行 竜王支店長	R1. 6. 26～
委員	たなか まさる 田中 勝	国立大学法人 山梨大学 教授	
委員	くぼ まさき 久保 正樹	山梨県 県土整備部 住宅対策室長	R2. 4. 1～

### 所管事項

- (1) 空家等対策計画の作成、変更、実施に関すること。
- (2) 空家等が特定空家に該当するか否かの判断に関すること。
- (3) 空家等対策の推進に関する特別措置法に規定する措置に関すること。
- (4) その他空家等の適切な管理及び活用の促進に関し市長が必要と認めること。

## 計画策定の進捗状況等について

### 1 新規施策の検討結果について

第2回協議会で協議した次の補助事業については、10月12日開催の市幹部会議において、令和3年度から事業実施する方針決定がなされた。

- (1) 特定空家等除却補助事業（国県補助事業 国 1/2・県 1/4）

補助限度額 50万円 補助率 1/2

- (2) 空き家バンクリフォーム補助事業（市単独事業）

補助限度額 100万円 補助率 1/2

### 2 空き家実態調査の進捗について（10/14 現在）

- (1) 現地調査済み件数 1,503件（うち空き家と思われる件数 1,151件）  
 (2) 所有者調査済み件数 762件（現在、調査中 389件）  
 (3) アンケート送付済み件数 762件（送付率 66%）  
 (4) アンケート回収済み件数 163件（回収率 14%）

### 3 策定スケジュールの見直しについて

#### 【変更後】

10月	■第3回空家等対策協議会 〔進捗状況等協議〕
～12月	■第4回空家等対策協議会 〔素案の決定〕
1月	・建設経済常任委員会へ（素案）報告
1～2月	・パブリックコメント実施
2月	■第5回空家等対策協議会 〔計画書(案)の決定〕 ・建設経済常任委員会へ（案）報告
3月	・計画書の策定完了〔計画書の公表〕

#### 【変更前】

10月	
～11月	■第3回空家等対策協議会 〔素案の決定〕
11月	・建設経済常任委員会へ（素案）報告
12～1月	・パブリックコメント実施
2月	■第4回空家等対策協議会 〔計画書(案)の決定〕 ・建設経済常任委員会へ（案）報告
3月	・計画書の策定完了〔計画書の公表〕